

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.07.2026, поступившего на рассмотрение 22.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774	
Кадастровый номер:	77:01:0001075:1038
Номер кадастрового квартала:	77:01:0001075
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 234/8; Условный номер 2116699 27.02.1992 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 82801
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, улица Большая Садовая, дом 16, строение 1
Площадь, м²:	12282.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	8, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1959
Год завершения строительства:	1959
Кадастровая стоимость, руб.:	601363605.33
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0001075:31
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0001075:1928, 77:01:0001075:1929, 77:01:0001075:1930, 77:01:0001075:1931, 77:01:0001075:1932, 77:01:0001075:1933, 77:01:0001075:1934, 77:01:0001075:1935, 77:01:0001075:1936, 77:01:0001075:1937, 77:01:0001075:1938, 77:01:0001075:1939, 77:01:0001075:1940, 77:01:0001075:1941, 77:01:0001075:1942, 77:01:0001075:1943, 77:01:0001075:1944, 77:01:0001075:1945, 77:01:0001075:1946, 77:01:0001075:1947, 77:01:0001075:1948, 77:01:0001075:1949, 77:01:0001075:1950, 77:01:0001075:1951, 77:01:0001075:1952
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		РОСКАДАСТР	инициалы, фамилия
		Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Серченя Геннадий Сергеевич, дата завершения кадастровых работ: 21.02.2017 Новичкова Мария Ильинична, СНИЛС 17607203964, договор на выполнение кадастровых работ от 02.02.2022 № б/н, дата завершения кадастровых работ: 14.03.2022 Дашевская Надежда Дмитриевна, № 10345, в А СРО "Кадастровые Инженеры", СНИЛС 18253912377, договор на выполнение кадастровых работ от 25.09.2025 № 3434/25К, дата завершения кадастровых работ: 28.10.2025	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Департамент городского имущества города Москвы	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 51			
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	город Москва
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77-11/136/2010-894 04.06.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	предмет:	часть здания расположена на этаже № 2, помещение I, ком. 6, площадью 19.5 кв.м.	
	дата государственной регистрации:	05.11.2025 11:42:50	
	номер государственной регистрации:	77:01:0001075:1038-77/051/2025-12	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2025 по 11.09.2030	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФОРТ", ИНН: 7706750960, ОГРН: 1117746107401	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды объекта недвижимого имущества, № ГУ-А-13539/25, выдан 12.09.2025, дата государственной регистрации: 05.11.2025, номер государственной регистрации: 77:01:0001075:1038-77/051/2025-13	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 51	
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Государственное бюджетное учреждение культуры города Москвы "Государственный академический театр имени Моссовета", ИНН: 7710040730, ОГРН: 1027739303800
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 77-01/00-160/2000-64770 26.10.2000 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	предмет:	часть здания расположена на этаже № 2, помещение I, ком. 6, площадью 19.5 кв.м.	
	дата государственной регистрации:	05.11.2025 11:42:50	
	номер государственной регистрации:	77:01:0001075:1038-77/051/2025-12	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2025 по 11.09.2030	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФОРТ", ИНН: 7706750960, ОГРН: 1117746107401	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды объекта недвижимого имущества, № ГУ-А-13539/25, выдан 12.09.2025, дата государственной регистрации: 05.11.2025, номер государственной регистрации: 77:01:0001075:1038-77/051/2025-13	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Аренда	
	предмет:	Часть здания, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 16, строен. 1 (кад № части 77:01:0001075:1038/2-5), 2 этаж, пом. I, ком. 8, 3 этаж, пом I, ком.7, пом. II, ком.4,5,26, общей площадью 63,5 кв.м.	
	дата государственной регистрации:	22.12.2020 20:44:33	
	номер государственной регистрации:	77:01:0001075:1038-77/051/2020-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2020 по 16.08.2025 с даты государственной регистрации по 16.08.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Луна", ИНН: 7743514506, ОГРН: 1037789025856	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды объекта недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением города Москвы/органом власти города Москвы, № ГУ-А-04348/20, выдан 17.07.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3		вид:	Аренда
		предмет:	часть объекта площадью 32,1 кв.м.
		дата государственной регистрации:	07.07.2015 19:05:34
		номер государственной регистрации:	77-77/011-77/011/009/2015-142/2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2015 с 17.06.2015 на 5 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Свет Звезд", ИНН: 7706096265, ОГРН: 1027739198464
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением города Москвы, № 17-06/2015, выдан 17.06.2015, дата государственной регистрации: 07.07.2015, номер государственной регистрации: 77-77/011-77/011/009/2015-142/1
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1		вид:	Аренда
		предмет:	Часть объекта - Этаж № 3, пом. II, ком.3 , общей площадью 36.4 кв. м.
		дата государственной регистрации:	30.03.2022 15:46:00
		номер государственной регистрации:	77:01:0001075:1038-77/051/2022-8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2022 по 31.01.2027
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Луна", ИНН: 7743514506, ОГРН: 1037789025856
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБЪЕКТА НЕЖИЛОГО ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗА ГОСУДАРСТВЕННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ/ ОРГАНОМ ВЛАСТИ ГОРОДА МОСКВЫ, № ГУ-А-07012/21, выдан 01.02.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

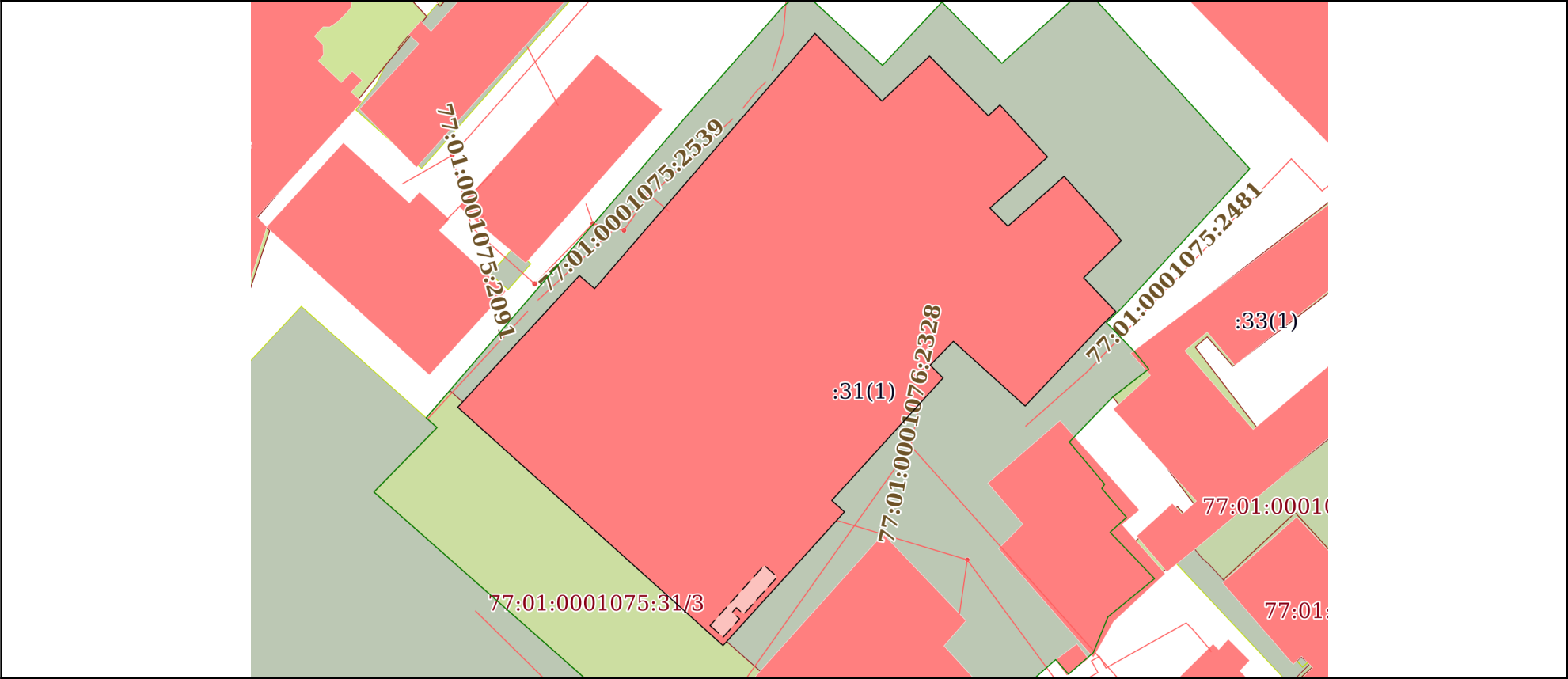
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат ПМСК Москвы						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	11263.52	6159.16	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	11261.74	6161.22	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	11280.19	6177.16	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	11290.32	6185.92	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	11292.38	6187.73	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	11295.94	6190.78	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	11296.29	6191.07	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	11287.14	6200.15	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	11293.22	6206.6	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	11285.14	6214.56	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11286.62	6216.13	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	11279.56	6222.59	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 51	
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774							
Кадастровый номер:			77:01:0001075:1038				
13	11272.65	6214.78	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	11270.19	6217.21	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	11276.94	6224.82	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	11270.06	6231.07	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	11268.23	6232.58	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	11263.21	6227.47	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	11258.63	6231.83	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	11257.04	6230.18	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	11251.87	6225.26	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	11246.69	6220.34	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	11245.84	6219.55	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	11254.61	6209.83	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	11251.38	6206.69	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	11249.64	6208.43	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	11233.07	6193.35	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	11231.52	6195.07	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	11213.42	6178.62	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 51	
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774							
Кадастровый номер:			77:01:0001075:1038				
30	11215.9	6175.86	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	11242.79	6145.89	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	11245.68	6142.68	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	11263.52	6159.16	-	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат ПМСК Москвы						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

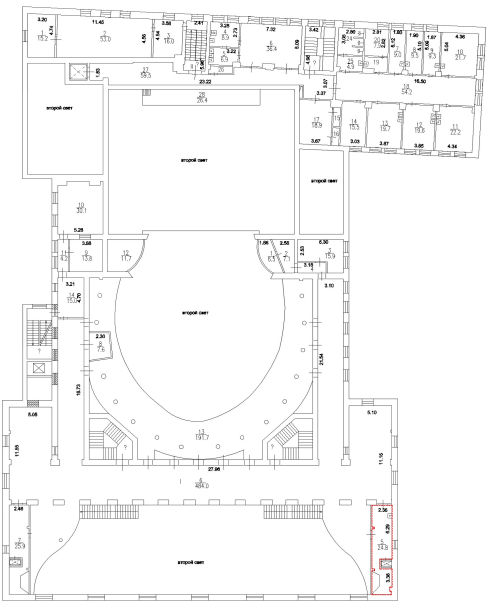
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 6	Всего листов раздела 6: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части: 1	
этаж 3 			
Масштаб 1	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 6	Всего листов раздела 6: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части:2	
План этажа 2-й этаж Условные обозначения: - Кухня - Спальня - Ванная - Туалет - Лестница - Часть здания, входящая в состав кадастровой части - Лифт - Ресторан - Дан - Машинный - Лестница - Электростанция - Электронная почта Масштаб 1:200 Масштаб 1 Условные обозначения:			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

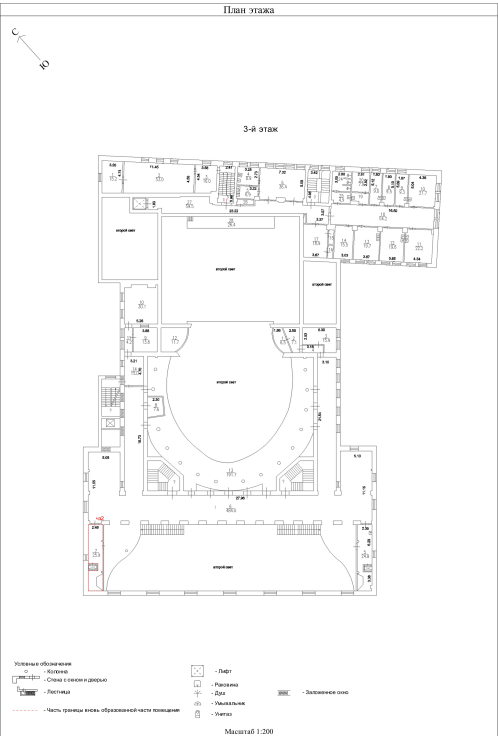
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 6	Всего листов раздела 6: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51				
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774							
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038					
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части:3					
План этажа 3-й этаж  Условные обозначения: - Коридор - Ступени - Лифт - Часть этажа, включенная в кадастровый учет - Лифт - Ресурсная - Две - Механическая - Лифт - Электронное оборудование Масштаб 1:200 <tr><td>Масштаб 1</td><td colspan="3">Условные обозначения:</td></tr>				Масштаб 1	Условные обозначения:		
Масштаб 1	Условные обозначения:						

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 6	Всего листов раздела 6: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части:4	
План этажа 3-й этаж Масштаб 1 Условные обозначения:			
Масштаб 1		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

вид объекта недвижимости

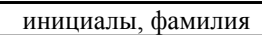
Всего листов выписки: 51

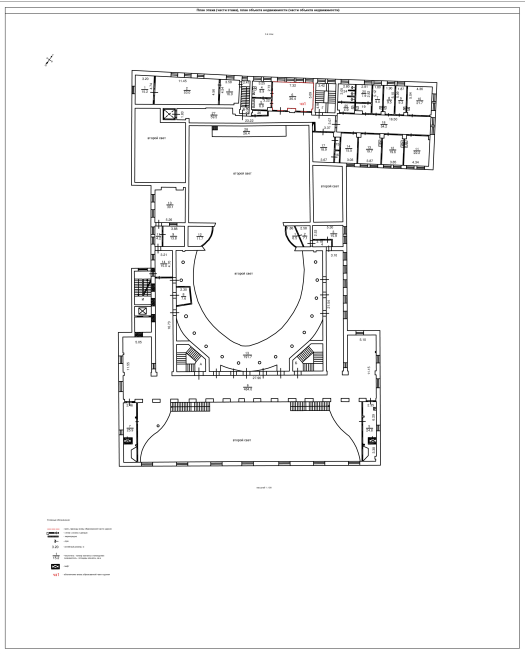
77:01:0001075:1038

Учетный номер части:5



Условные обозначения:



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 6	Всего листов раздела 6: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части:6	
			
Масштаб 1:100	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Здание					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 6.1		Всего листов раздела 6.1: 5		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774					
Кадастровый номер:			77:01:0001075:1038		
Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке					
Учетный номер части: 1					
Система координат ПМСК Москвы					
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	11216.13	6176.87	0.1		
2	11224.29	6184.2	0.1		
3	11222.71	6185.96	0.1		
4	11217.66	6181.42	0.1		
5	11218.55	6180.43	0.1		
6	11217.93	6179.87	0.1		
7	11217.04	6180.86	0.1		
8	11214.55	6178.63	0.1		
1	11216.13	6176.87	0.1		

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	

Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	24.8	в квадратных метрах	Указано на поэтажном плане	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
2	площадь	19.5	в квадратных метрах	часть нежилого помещения I, состоящего из комнаты 8 площадью 19.5 кв.м., находящееся на 2 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение 1часть нежилого помещения I, состоящего из комнаты 7 площадью 25.8 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение 1часть нежилого помещения II, состоящего из комнат 4 (8.9 кв.м), 5 (6.9 кв.м), общей площадью 15.8 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение 1часть нежилого помещения II, состоящего из комнаты 26 (2.3 кв.м), общей площадью 2.3 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение 1	77:01:0001075:1038-77/051/2020-3, 2020-12-22
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	

3	площадь	25.9	в квадратных метрах	часть нежилого помещения I, состоящего из комнаты 8 площадью 19.5 кв.м., находящееся на 2 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение I часть нежилого помещения I, состоящего из комнаты 7 площадью 25.8 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение I часть нежилого помещения II, состоящего из комнат 4 (8.9 кв.м), 5 (6.9 кв.м), общей площадью 15.8 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение I часть нежилого помещения II, состоящего из комнаты 26 (2.3 кв.м), общей площадью 2.3 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение I	77:01:0001075:1038-77/051/2020-3, 2020-12-22
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

4	площадь	15.8	в квадратных метрах	часть нежилого помещения I, состоящего из комнаты 8 площадью 19.5 кв.м., находящееся на 2 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение I часть нежилого помещения I, состоящего из комнаты 7 площадью 25.8 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение I часть нежилого помещения II, состоящего из комнат 4 (8.9 кв.м), 5 (6.9 кв.м), общей площадью 15.8 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение I часть нежилого помещения II, состоящего из комнаты 26 (2.3 кв.м), общей площадью 2.3 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение I	77:01:0001075:1038-77/051/2020-3, 2020-12-22
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 6.1		Всего листов раздела 6.1: 5		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 51					
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774					
Кадастровый номер:			77:01:0001075:1038		
5	площадь	2.3	в квадратных метрах	часть нежилого помещения I, состоящего из комнаты 8 площадью 19.5 кв.м., находящееся на 2 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение 1часть нежилого помещения I, состоящего из комнаты 7 площадью 25.8 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение 1часть нежилого помещения II, состоящего из комнат 4 (8.9 кв.м), 5 (6.9 кв.м), общей площадью 15.8 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение 1часть нежилого помещения II, состоящего из комнаты 26 (2.3 кв.м), общей площадью 2.3 кв.м., находящееся на 3 этаже здания с кадастровым номером 77:01:0001075:1038, расположенного по адресу: город Москва, улица Большая Садовая, дом 16, строение 1	77:01:0001075:1038-77/051/2020-3, 2020-12-22
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
6	площадь	36.4	в квадратных метрах	Часть здания расположена на 3 этаже. В состав части входит комната 6 помещения II на 3 этаже, общей площадью 36.4 кв.м	77:01:0001075:1038-77/051/2022-8, 2022-03-30
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
7	площадь	19.5	в квадратных метрах	образуемая часть здания расположена на Этаже № 2, помещение I, ком. 6, что наглядно представлено на Фрагменте плана этажа	77:01:0001075:1038-77/051/2025-12, 2025-11-05
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		

77:01:0001075:1038-77/051/2020-3,
2020-12-2277:01:0001075:1038-77/051/2022-8,
2022-03-3077:01:0001075:1038-77/051/2025-12,
2025-11-05ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер:		77:01:0001075:1038	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	77:01:0001075:1928	6	2116699/0022	Нежилое	данные отсутствуют	32.1
2	77:01:0001075:1929	7	2116699/0023	Нежилое	данные отсутствуют	41
3	77:01:0001075:1930	8	2116699/0024	Нежилое	данные отсутствуют	41.5
4	77:01:0001075:1931	1	2116699/0025	Нежилое	данные отсутствуют	5.4
5	77:01:0001075:1932	0	2116699/0001	Нежилое	данные отсутствуют	2168.1
6	77:01:0001075:1933	1	2116699/0002	Нежилое	данные отсутствуют	2784.2
7	77:01:0001075:1934	1	2116699/0003	Нежилое	данные отсутствуют	32.1
8	77:01:0001075:1935	2	2116699/0004	Нежилое	данные отсутствуют	1183.6
9	77:01:0001075:1936	2	2116699/0005	Нежилое	данные отсутствуют	48
10	77:01:0001075:1937	2	2116699/0006	Нежилое	данные отсутствуют	401.6
11	77:01:0001075:1938	3	2116699/0007	Нежилое	данные отсутствуют	842.5
12	77:01:0001075:1939	3	2116699/0008	Нежилое	данные отсутствуют	453.7
13	77:01:0001075:1940	4	2116699/0009	Нежилое	данные отсутствуют	1378.8
14	77:01:0001075:1941	5	2116699/0010	Нежилое	данные отсутствуют	1393.3
15	77:01:0001075:1942	5	2116699/0011	Нежилое	данные отсутствуют	8.4
16	77:01:0001075:1943	6	2116699/0012	Нежилое	данные отсутствуют	100.5
17	77:01:0001075:1944	6	2116699/0013	Нежилое	данные отсутствуют	174.1
18	77:01:0001075:1945	7	2116699/0014	Нежилое	данные отсутствуют	136.2
19	77:01:0001075:1946	8	2116699/0015	Нежилое	данные отсутствуют	365.6
20	77:01:0001075:1947	0	2116699/0016	Нежилое	данные отсутствуют	167.7
21	77:01:0001075:1948	1	2116699/0017	Нежилое	данные отсутствуют	163.1
22	77:01:0001075:1949	2	2116699/0018	Нежилое	данные отсутствуют	138.7
23	77:01:0001075:1950	3	2116699/0019	Нежилое	данные отсутствуют	87
24	77:01:0001075:1951	4	2116699/0020	Нежилое	данные отсутствуют	87.5
25	77:01:0001075:1952	5	2116699/0021	Нежилое	данные отсутствуют	47.8



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

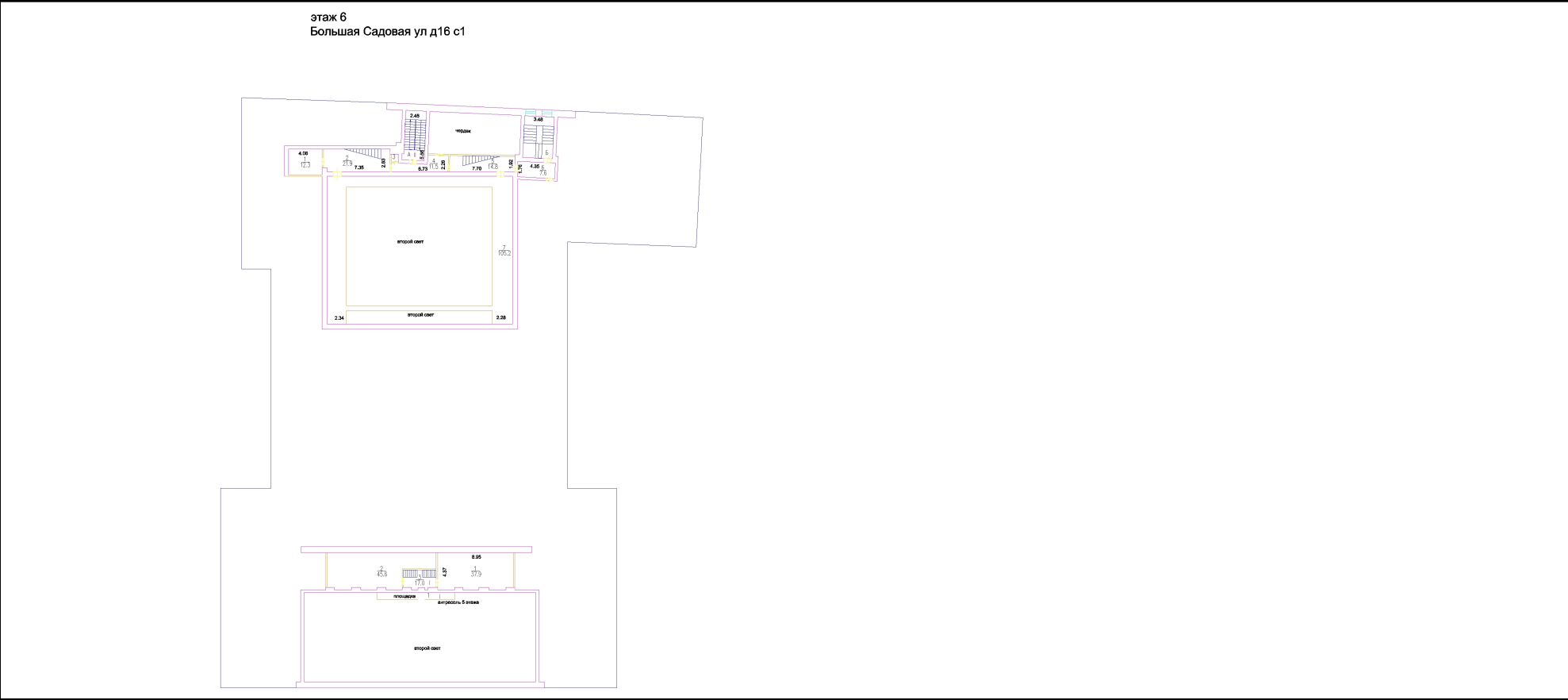
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 6	

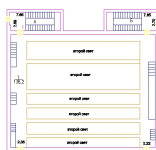


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 7	

этаж 6
Большая Садовая ул д16 с1

этаж 7
Большая Садовая ул д16 с1

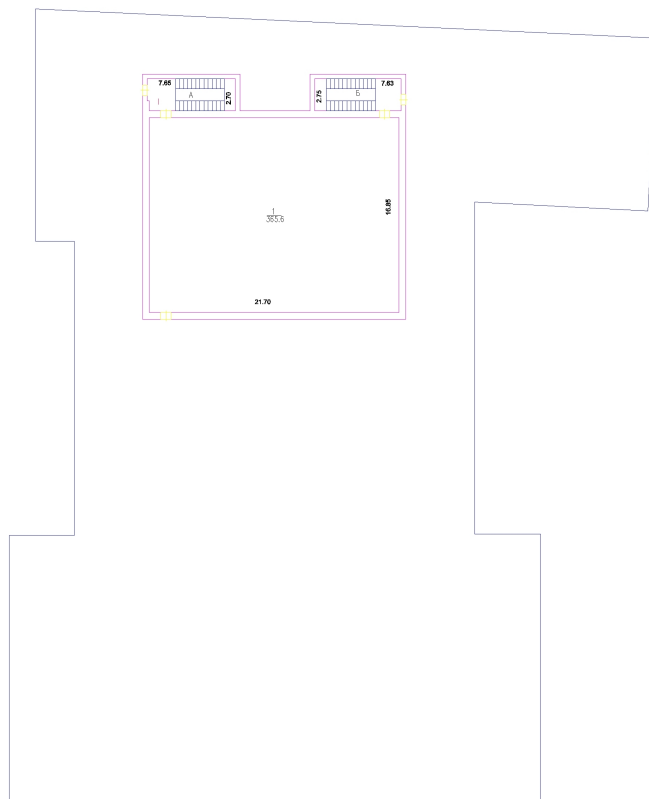


Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 8	

этаж 8
Большая Садовая ул д16 с1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

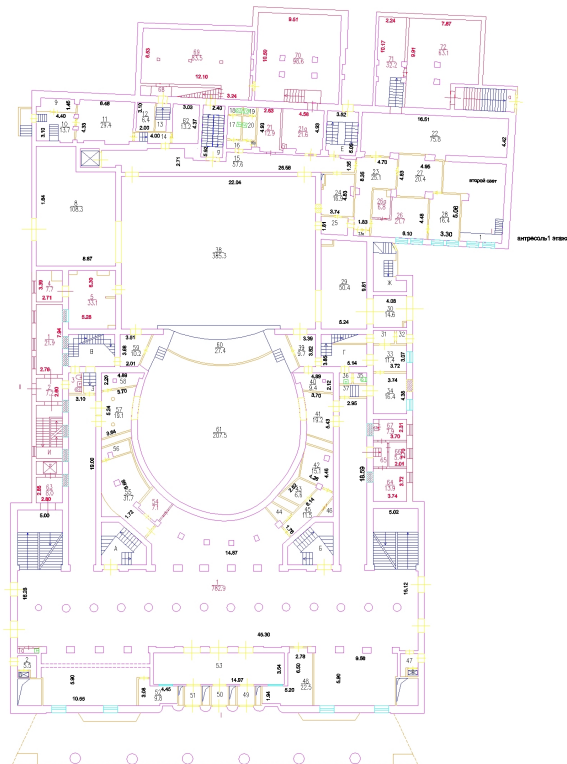
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 1	

антресоль этажа 1
Большая Садовая ул д16 с1
изменения вносить на этаж 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

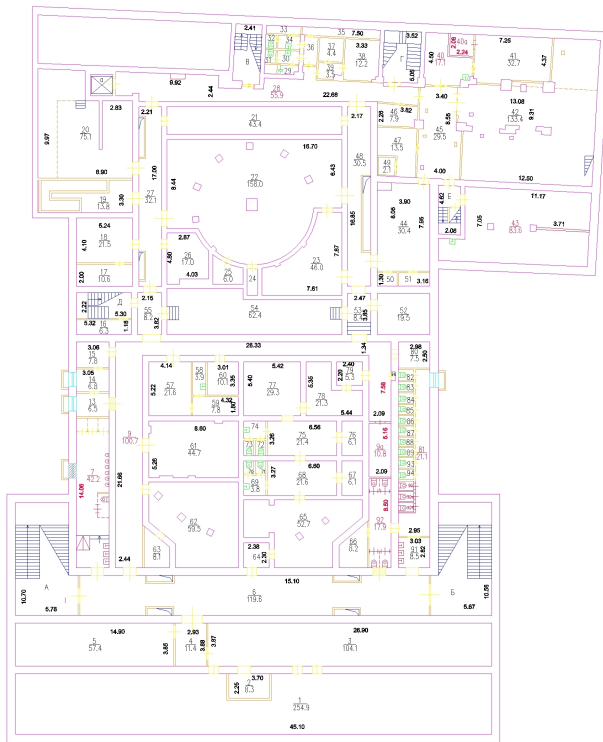
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 0	

подвал
Большая Садовая ул д16 с1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

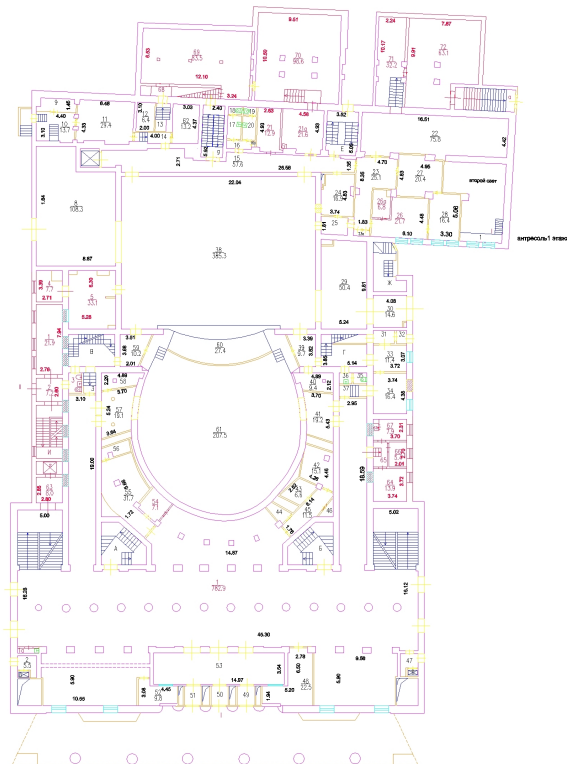
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 1	

этаж 1
Большая Садовая ул д16 с1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

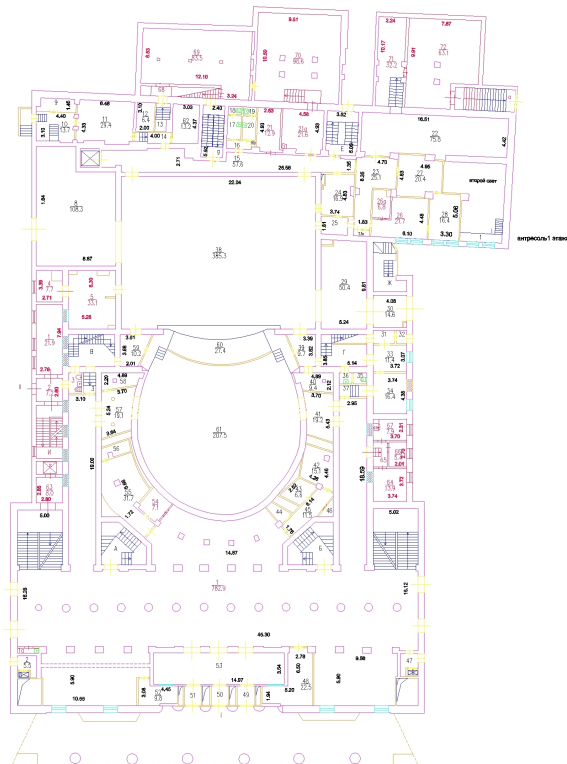
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 1	

этаж 1
Большая Садовая ул д16 с1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

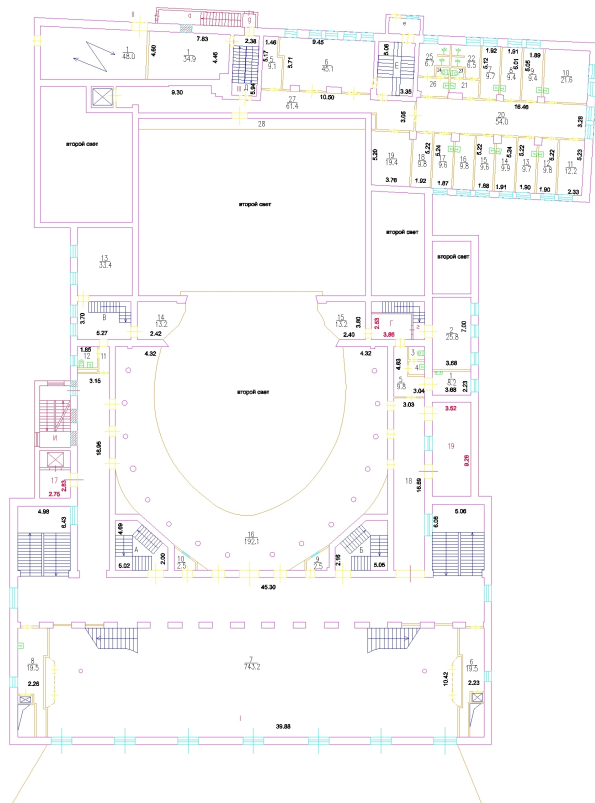
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 2

этаж 2
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

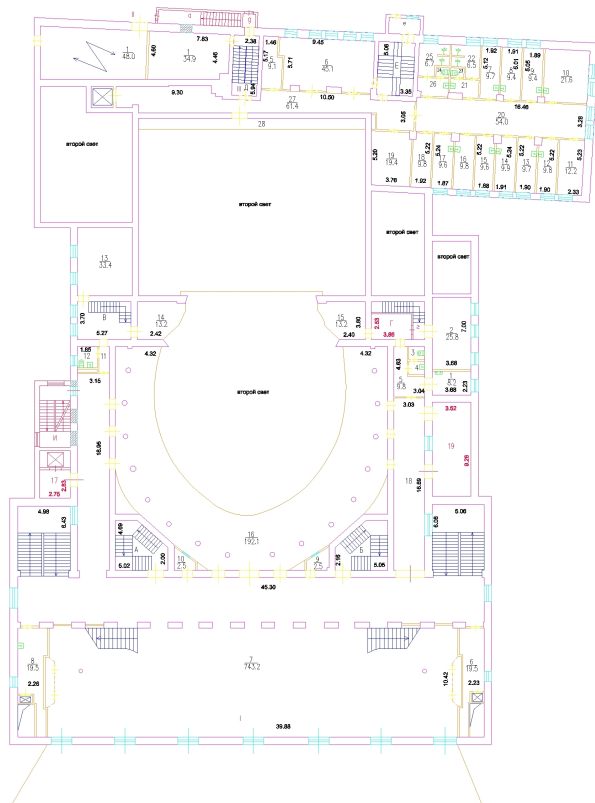
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 2

этаж 2
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

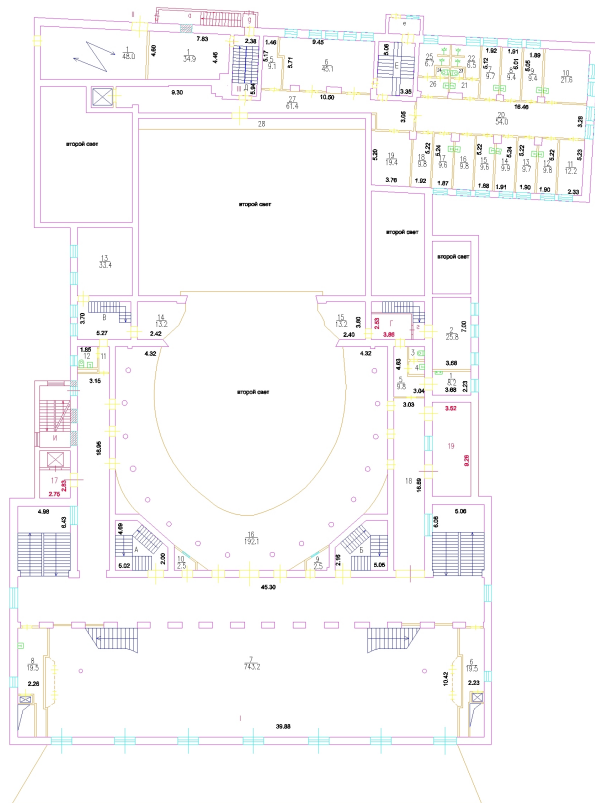
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 2

этаж 2
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

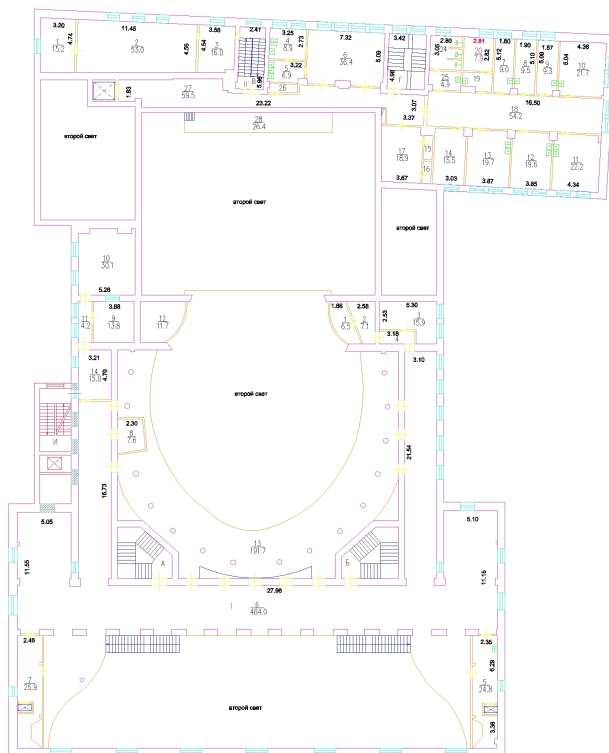
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 3

этаж 3
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

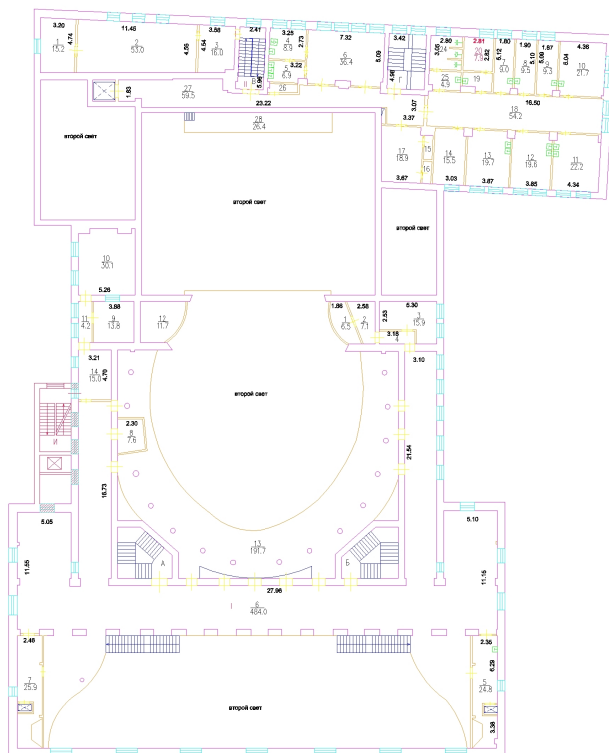
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 3

этаж 3
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

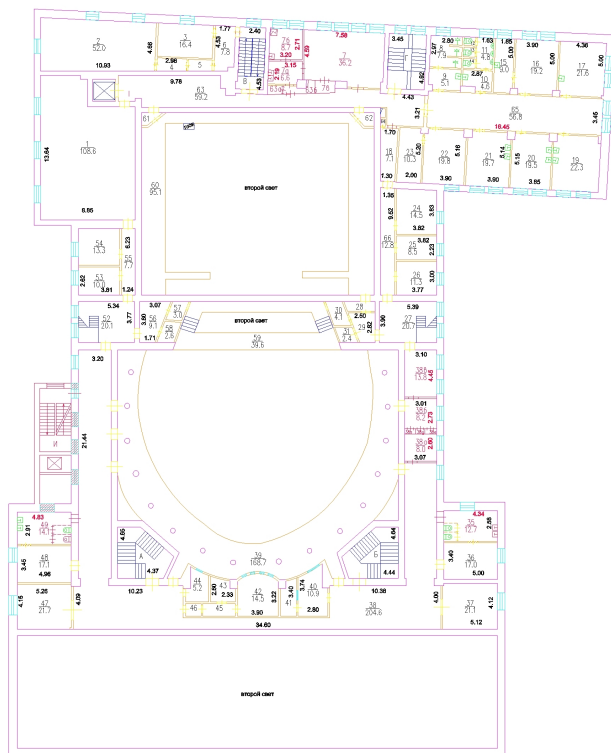
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 4

этаж 4
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

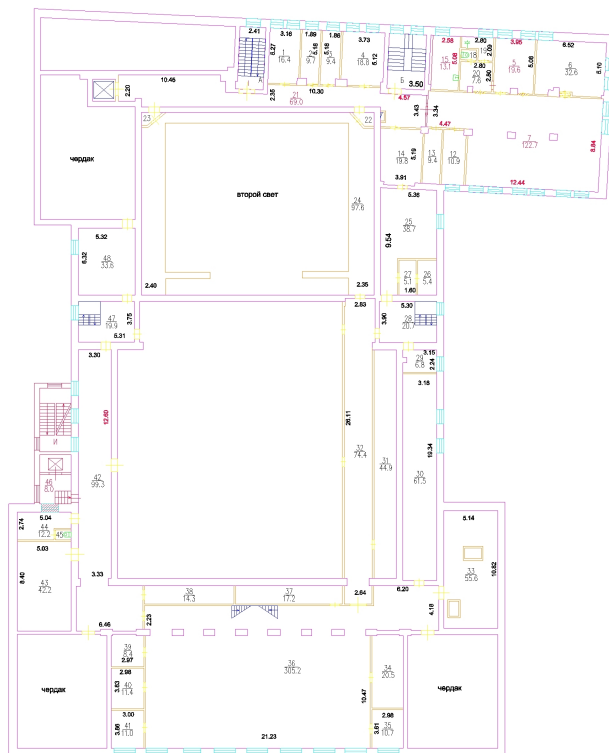
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 5

этаж 5
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

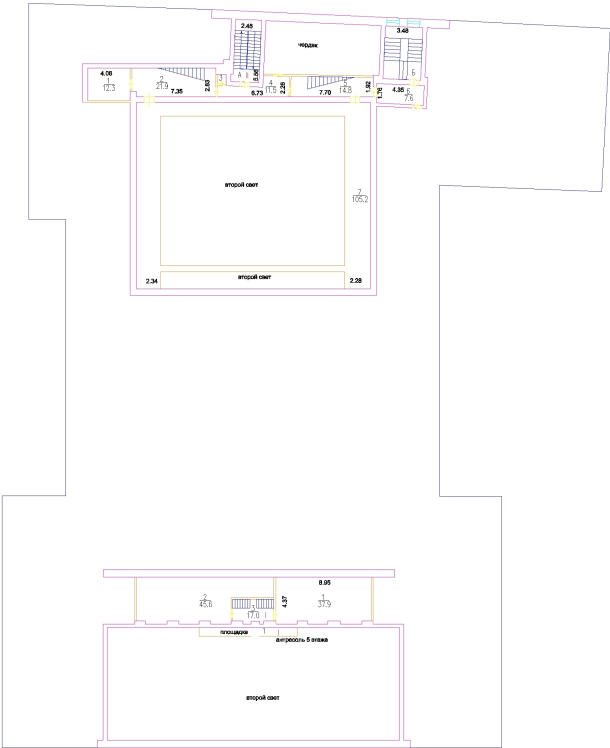
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 6	

этаж 6
Большая Садовая ул д16 с1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

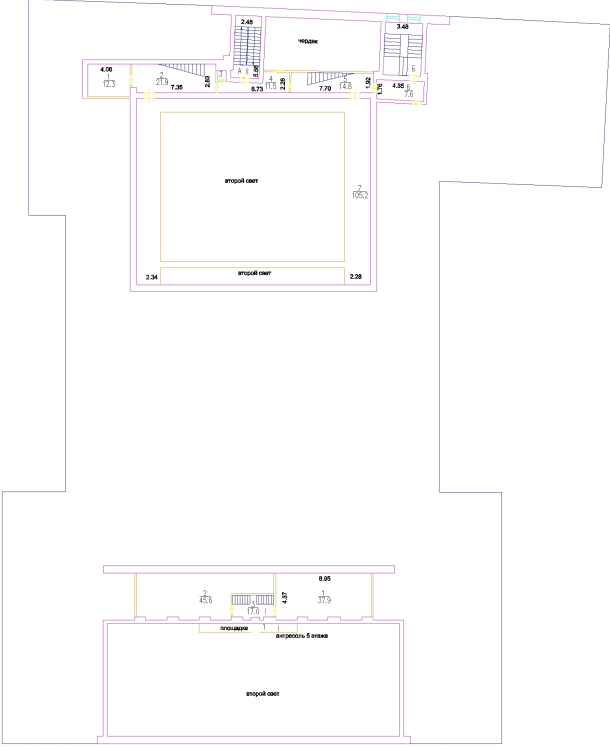
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 6	

этаж 6
Большая Садовая ул д16 с1



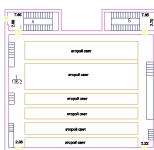
Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 7	

этаж 6
Большая Садовая ул д16 с1

этаж 7
Большая Садовая ул д16 с1



Масштаб 1



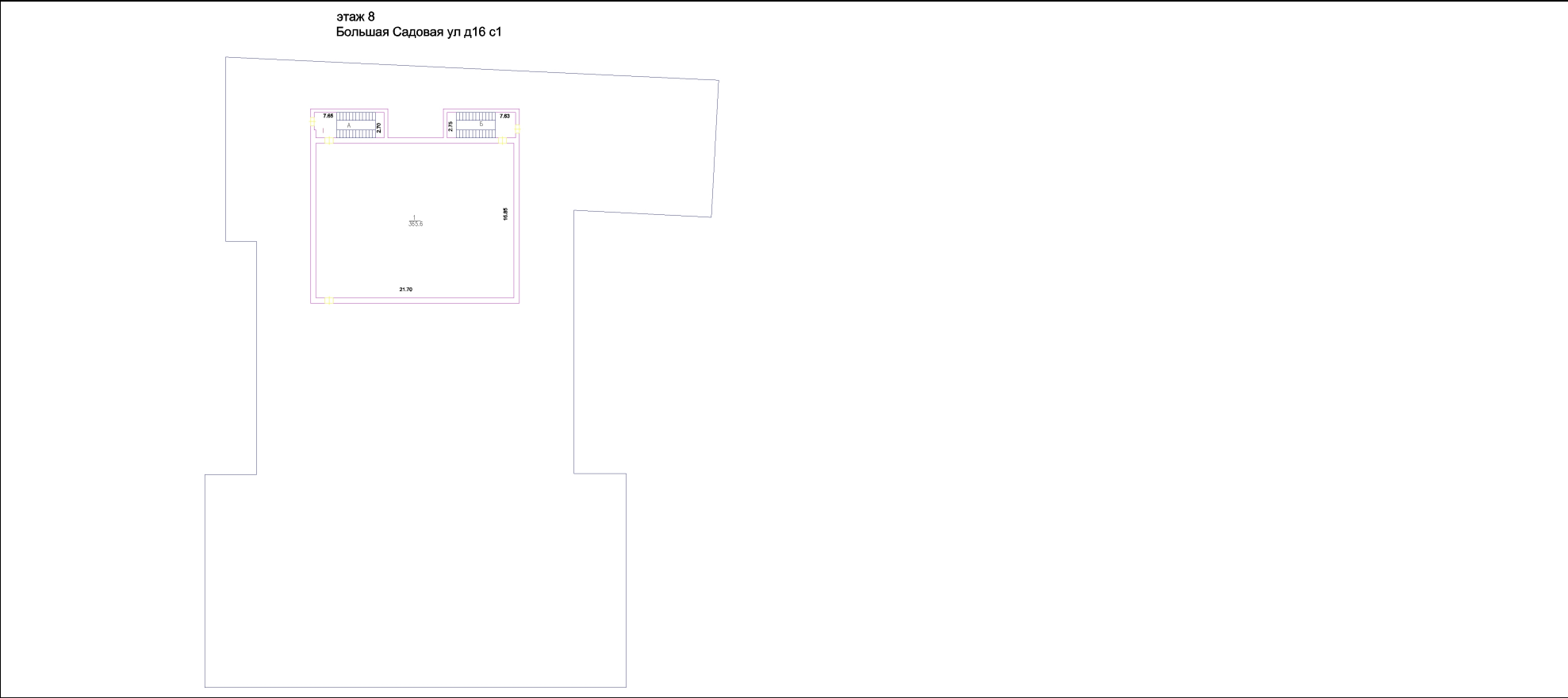
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 8	



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

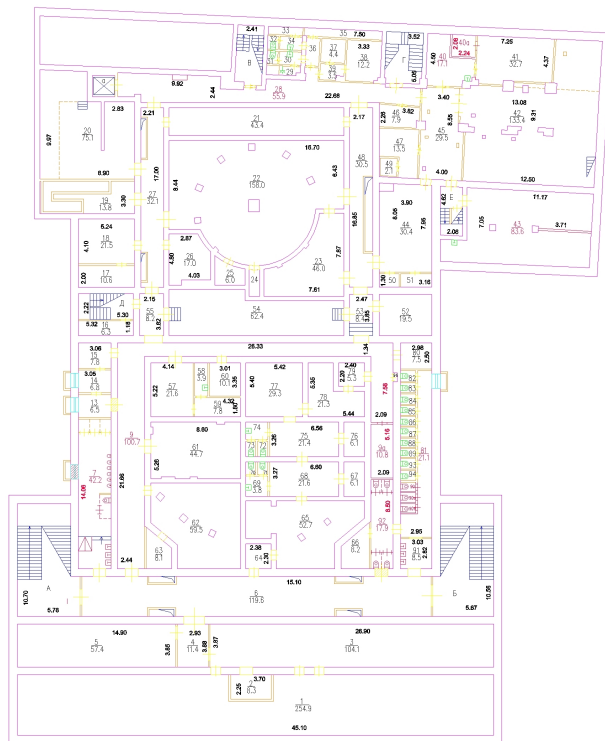
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 0

подвал
Большая Садовая ул д16 с1

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

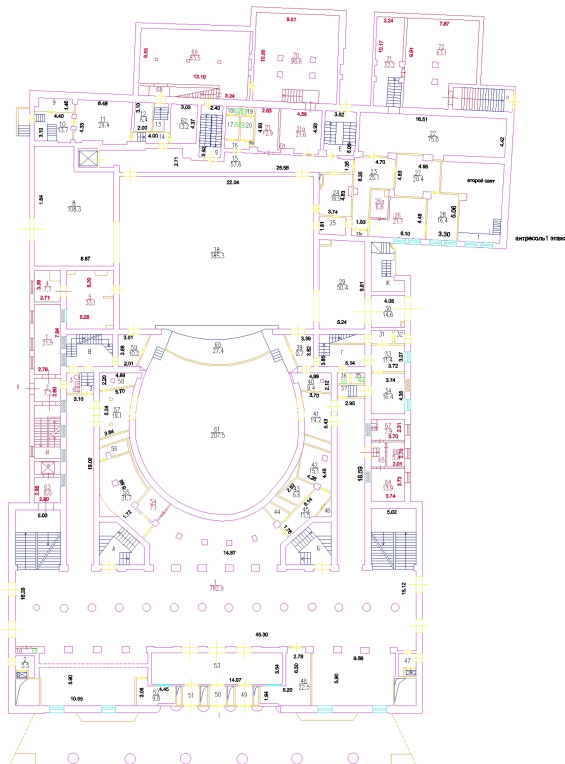
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 1

этаж 1
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

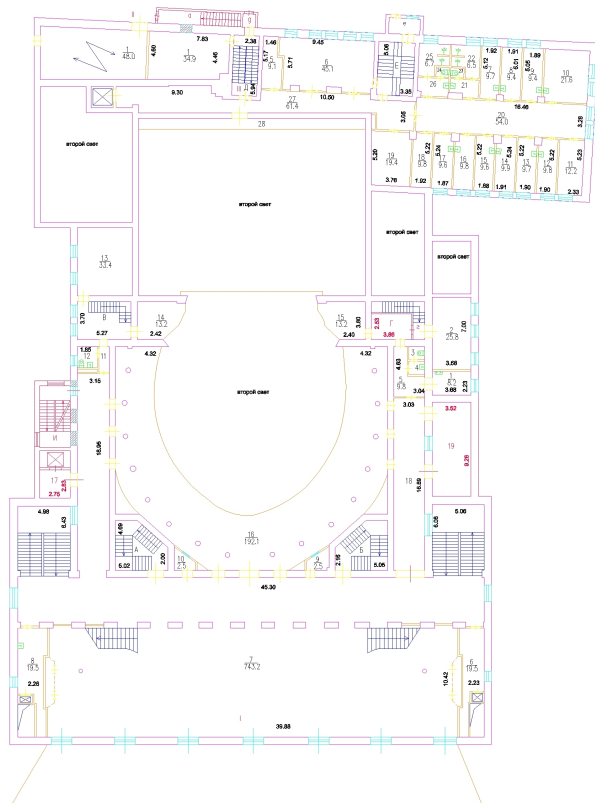
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 2

этаж 2
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

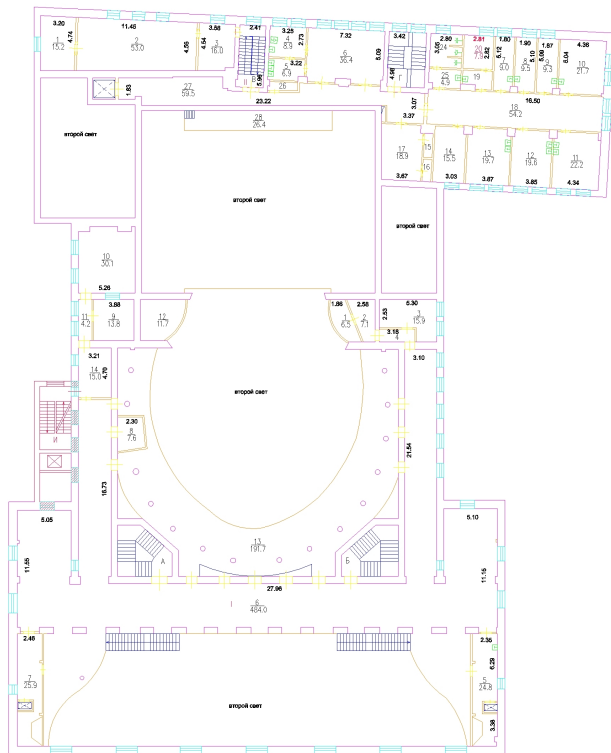
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 3

этаж 3
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 8

Всего листов раздела 8: 25

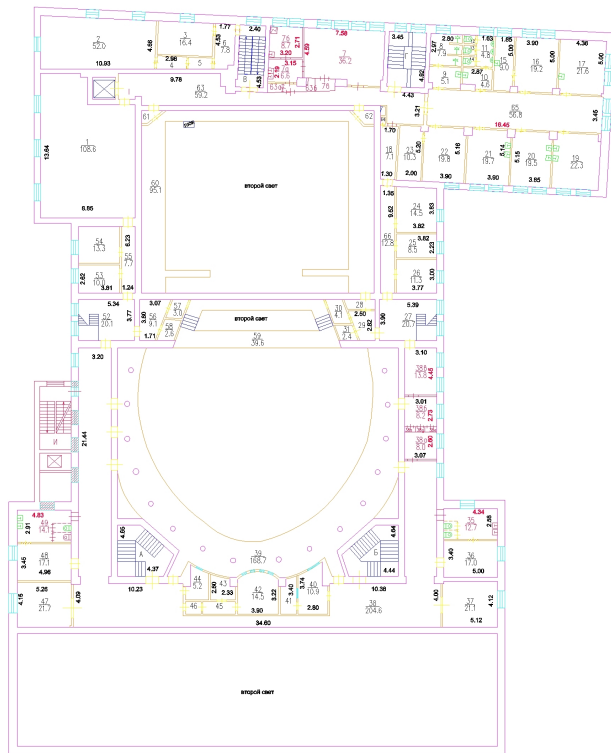
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774

Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038

Номер этажа (этажей): 4

этаж 4
Большая Садовая ул д16 с1

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

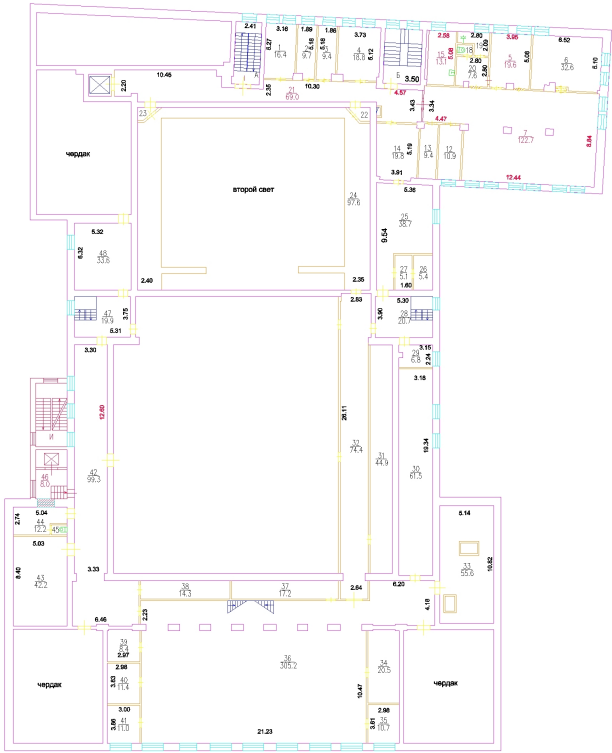
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 8	Всего листов раздела 8: 25	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
22.07.2026г. № КУВИ-001/2026-98992774			
Кадастровый номер: 77:01:0001075:1038		Номер этажа (этажей): 5	

этаж 5
Большая Садовая ул д16 с1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------